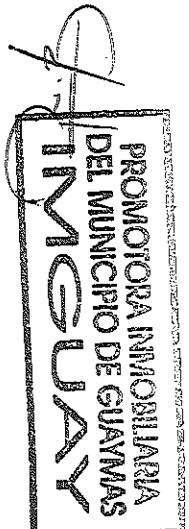
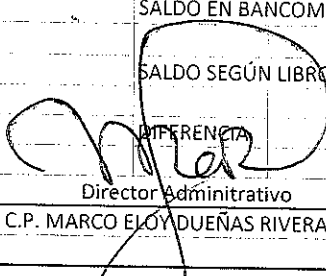
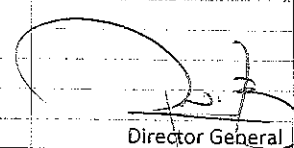


ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

BALANZA DE COMPROBACIÓN
DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2022



CLAVE	CONCEPTO/DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01 DE ENERO DE 2022		MOVIMIENTOS DEL EJERCICIO		SALDOS AL 30 DE JUNIO DE 2022		INGRESOS Y EGRESOS		BALANZA PREVIA	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1	ACTIVO	25,686,350.48		2,648,784.05	4,884,746.83	23,037,566.43				23,037,566.43	
1.1	ACTIVO CIRCULANTE										
1.1.1	Efectivo	448,303.92		2,648,784.05	2,171,422.24	317,003.91				317,003.91	
1.1.1.1	Efectivo	448,303.92		2,648,784.05	2,171,422.24	317,003.91				317,003.91	
1.1.1.2	Bancos/Financiera	2,500.00		0	0	2,500.00				2,500.00	
1.1.1.3	Bancos/Depositos y Otros	437,704.77		2,641,013.63	2,169,383.04	915,355.09				915,355.09	
1.1.1.4	Inversiones Temporales (hasta 3 meses)										
1.1.1.5	Fondo con Aliección Específica										
1.1.1.6	Depositos de Fondos de Terceros en Garantía por Administración										
1.1.1.9	Otros Efectivos y Equivalentes										
1.1.2	Derechos a Recibir Efectivo/Equivalentes	9,089.85		8,111.00	8,889.80	3,182.75				3,182.75	
1.1.2.1	Inversiones Financieras de Corto Plazo										
1.1.2.2	Cuentas por Cobrar a Corto Plazo										
1.1.2.3	Otros Cortos por Cobrar a Corto Plazo										
1.1.2.4	Ingresos por Recibir a Corto Plazo	9,089.85		8,111.00	8,889.80	9,160.75				9,160.75	
1.1.2.5	Préstamos por Anticipo de la Tesorería a Corto Plazo										
1.1.2.6	Préstamos Otorgados a Corto Plazo										
1.1.2.8	Por Acreditar										
1.1.2.9	Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo										
1.1.3	Inversiones a Recibir Bienes o Servicios	0		0	0	0				0	
1.1.3.1	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo										
1.1.3.2	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo										
1.1.3.3	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Muebles a Corto Plazo										
1.1.3.4	Anticipo a Contratistas por Otros Productos a Corto Plazo										
1.1.3.5	Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo										
1.1.4	Inventarios										
1.1.4.1	Inventario de Mercaderías para Venta	0		0	0	0				0	
1.1.4.2	Inventario de Mercaderías Terminadas										
1.1.4.3	Inventario de Mercaderías en Proceso de Elaboración										
1.1.4.4	Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción										
1.1.4.5	Bienes en Tránsito										
1.1.5	Atracciones										
1.1.5.1	Aviación de Helicópteros y Suministros de Consumo	0		0	0	0				0	
1.1.6	Estimación por Diferencia o Diferencia de Activos Circulantes	0		0	0	0				0	
1.1.6.1	Eliminaciones para Cuentas Incompletes por Diferencia a Recibir Efectivo o Equivalentes										
1.1.6.2	Estimación por Diferencia de Inventario										
1.1.9	Otros Activos Circulantes										
1.1.9.1	Valores en Garantía	0		0	0	0				0	
1.1.9.2	Bases en Garantía (recargos de depósitos de fondos)										
1.1.9.3	Bases Diferenciales de Encargos, Descuentos, Asignaciones y Dado en Pago										
1.1.9.4	Adquisición con Fondos de Terceros										
1.2	ACTIVO NO CIRCULANTE	20,243,646.44		2,823,375.59	22,458,321.05	22,458,321.05				22,458,321.05	
1.2.1	Inversiones Financieras a Largo Plazo										
1.2.1.1	Inversiones a Largo Plazo	0		0	0	0				0	
1.2.1.2	Títulos y Valores a Largo Plazo										
1.2.1.3	Participaciones, Mandatos y Certificados Análisis										
1.2.1.4	Participaciones y Aportaciones de Capital										
1.2.2	Derechos a Recibir Efectivo/Equivalentes a Largo Plazo	0		0	0	0				0	
1.2.2.1	Documentos por Cobrar a Largo Plazo										
1.2.2.2	Otros Documentos a Largo Plazo										

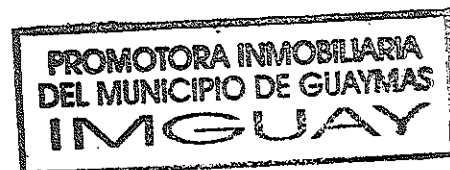
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS		
CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 0111679295		(GASTO CORRIENTE)
MES: SEPTIEMBRE 2022		
	SALDO SEGUN BANCOS (ESTADO DE CUENTA 30 DE SEPTIEMBRE 2022)	373,222.04
MENOS:	CHEQUES Y OPERACIONES EN TRANSITO:	0.00
	PARTIDAS EN TRANSITO	0.00
MAS:	DEPOSITOS EN TRANSITO:	0.00
		0.00
		0.00
	SALDO EN BANCOMER 0111679295	373,222.04
	SALDO SEGUN LIBROS CONTABLES	373,222.04
	DIFERENCIA	0.00
 Director Administrativo C.P. MARCO ELOY DUEÑAS RIVERA	 Director General DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH	



MAYOR GENERAL CON AUXILIARES DE Septiembre/2022

Cuentas Contables	Descripción	Póliza	Emisión ANTERIOR	Debe	Haber	Saldo ACTU. I.
1112 Bancos/Tesorería						
0005	INGRESOS POR VENTA DE TERRENOS I	12	21Sep22	120,000.00		
0005	PRODUCTOS Y GASTOS FINANCIEROS E	30	30Sep22	2.15		
0005	Bancomer INSUS		250,909.33	120,002.15		370,911.48
	Bancos/Tesorería		250,909.33	120,002.15		370,911.48
	Gran TOTAL		250,909.33	120,002.15		370,911.48

Numero de cuentas de mayor: 0



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

HOJA 1/1

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
1111 Efectivo					
0001	Caja General	2,500.00			2,500.00
	Efectivo	2,500.00			2,500.00

1112 Bancos/Tesorería

0001	Scotia Cta 621	5,062.48			5,062.48
0002	Bancomer	429,519.93	602,198.26	658,496.15	373,222.04
0003	Scotia Cta 144	11,000.02			11,000.02
0004	Bancomer Reserva	103,009.02	52,150.02		155,159.04
0005	Bancomer INSUS		432,002.68	61,091.20	370,911.48
	Bancos/Tesorería	548,591.45	1,086,350.96	719,587.35	915,355.06

1123 Deudores Diversos por Cobrar a

0001 00001	Marco Eloy Dueñas	30.33			30.33
0001 00002	VZERT S DE RL	50.37			50.37
0001 00003	Antonio Romano Felix	300.00			300.00
0001	DEUDORES TERCEROS	380.70			380.70
0002 00001	Wendy Ocho Santos	-105.88			-105.88
0002 00002	Gonzalo Guzman V	489.11			489.11
0002 00003	Francisco Jvier Tesisteco	50.20			50.20
0002 00004	Edgardo Castillo Sanchez	-0.04			-0.04
0002	FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	433.41			433.41
0003 00001	Subsidio al Empleo	611.48			611.48
0003 00002	ISR Ret Intereses	1,725.16			1,725.16
0003	IMPUESTOS	2,336.64			2,336.64
0004 00001	Antonio Romano Felix	6,000.00			6,000.00
0004	DEPOSITOS EN GARANTIA	6,000.00			6,000.00
	Deudores Diversos por Cobrar	9,150.75			9,150.75

1231 TERRENOS

0581 58102 02 11	Recursos Fiscales	2,714,400.00			2,714,400.00
0581 58102 02	Gastos de Capital	2,714,400.00			2,714,400.00
0581 58102	Rancho Courdin 02-112-002	2,714,400.00			2,714,400.00
0581 58106 02 11	Recursos Fiscales	1,180,538.82			1,180,538.82
0581 58106 02	Gastos de Capital	1,180,538.82			1,180,538.82
0581 58106	Palmas 07-017-002	1,180,538.82			1,180,538.82
0581 58107 02 11	Recursos Fiscales	10,263,932.55		379,599.46	9,884,333.09
0581 58107 02	Gastos de Capital	10,263,932.55		379,599.46	9,884,333.09



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

HOJA 2/11

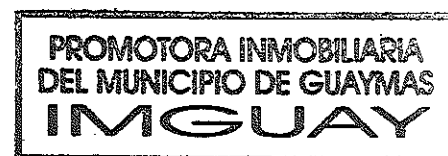
RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
0581 58107	Col. Popular 10-037-001	10,263,932.55		379,599.46	9,884,333.09
0581 58108 02 11	Recursos Fiscales	828,723.23			828,723.23
0581 58108 02	Gastos de Capital	828,723.23			828,723.23
0581 58108	Popular(Colinas Rey)0205500	828,723.23			828,723.23
0581 58109 02 11	Recursos Fiscales	892,487.88		25,182.68	867,305.20
0581 58109 02	Gastos de Capital	892,487.88		25,182.68	867,305.20
0581 58109	Popular(PlayadeCortez)100350	892,487.88		25,182.68	867,305.20
0581 58110 02 11	Recursos Fiscales	725,562.55		25,824.37	699,738.18
0581 58110 02	Gastos de Capital	725,562.55		25,824.37	699,738.18
0581 58110	Ranchito(23deMarzoNle)070170	725,562.55		25,824.37	699,738.18
0581 58111 02 11	Recursos Fiscales	7,040,358.12		1,143,078.87	5,897,279.25
0581 58111 02	Gastos de Capital	7,040,358.12		1,143,078.87	5,897,279.25
0581 58111	Frac.18 de Noviembre 0706400	7,040,358.12		1,143,078.87	5,897,279.25
0581	Terrenos	23,646,003.15		1,573,685.38	22,072,317.77
	TERRENOS	23,646,003.15		1,573,685.38	22,072,317.77

1241 Mobiliario y Equipo de Adminis

0001 51101 02 14	Ingresos Propios	205,525.03			205,525.03
0001 51101 02	Gasto de Capital	205,525.03			205,525.03
0001 51101	Muebles de Oficina y Estante	205,525.03			205,525.03
0001	Muebles de Oficina y Estante	205,525.03			205,525.03
0002 51201 02 14	Ingresos Propios	12,932.00			12,932.00
0002 51201 02	Gasto de Capital	12,932.00			12,932.00
0002 51201	Muebles, excepto de oficina	12,932.00			12,932.00
0002	Muebles, Excepto de Oficina	12,932.00			12,932.00
0003 51501 02 14	Ingresos Propios	135,546.25			135,546.25
0003 51501 02	Gasto de Capital	135,546.25			135,546.25
0003 51501	Eq. de computo y de tecnolog	135,546.25			135,546.25
0003	Equipo de Cómputo y de Tecno	135,546.25			135,546.25
	Mobiliario y Equipo de Admin	354,003.28			354,003.28

2112 Proveedores por Pagar a Corto



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

PCJA 3/-

RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
0001	Marco Antonio Augusto	10,280.00			10,280.00
0002	Fco Amador Garcia	10,000.00			10,000.00
	Proveedores por Pagar a Cort	20,280.00			20,280.00

2117 Retenciones y Contribuciones p

0001	IMSS RETENIDO EMPLEADOS	36,547.41	6,790.79	10,904.84	40,661.46
0002	I.S.R. RETENIDO POR NOMINA	353,681.74	60,181.00	58,055.77	351,556.51
0003	RET. 1.25% REG. SIM. DE CONF	25,672.11	88.00		25,584.11
0004	10% Retencion Arrednamiento	8,553.50	44.00	131.25	8,640.75
0005	IVA Retenido Honorarios	31,013.82			31,013.82
0006	INFONAVIT Retenido a Emplead	84,772.66	27,199.43	16,748.96	74,322.19
	Retenciones y Contribuciones	540,241.24	94,303.22	85,840.82	531,778.84

2119 Otras Cuentas por Pagar a Cort

0001 00001	ACREEDORES EMPRESAS	586.85			586.85
0001 00002	Julio Ramon Luebbert Duarte	465.57			465.57
0001 00003	Ivan Garcia Romero	1,276.00			1,276.00
0001 00004	Omar Lopez Castro	640.00			640.00
0001 00005	Francisco Amador Garcia F	11,657.12			11,657.12
0001 00006	Luis Guzman Macedo	2,000.00			2,000.00
0001 00007	Anticipo Terrenos No Factura	0.02			0.02
0001	Terceros	16,625.56			16,625.56
	Otras Cuentas por Pagar a Co	16,625.56			16,625.56

3110 APORTACIONES

APORTACIONES	19,656,593.82	1,573,685.38		18,082,908.44
--------------	---------------	--------------	--	---------------

3220 Resultados de Ejercicios Anter

Resultados de Ejercicios Ant	4,211,800.03			4,211,800.03
------------------------------	--------------	--	--	--------------

4151 Productos Derivados del Uso y

0005 05103	Utilidades Dividendos e Inte	4,952.04		3,216.59	8,168.63
0005	Productos	4,952.04		3,216.59	8,168.63
	Productos Derivados del Uso	4,952.04		3,216.59	8,168.63

4173 Ingresos por Venta de Bienes y

0007 07301	Ingresos por ventas de bien	1,448,367.67		970,583.00	2,418,950.67
0007	Ingresos por ventas de bien	1,448,367.67		970,583.00	2,418,950.67
	Ingresos por Venta de Bienes	1,448,367.67		970,583.00	2,418,950.67

5111 Remuneraciones al Personal de



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

HOJA 4/21

RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
0113 11301 01 14	Ingresos Propios	760,801.56	427,858.85		1,188,660.41
0113 11301 01	Gasto Corriente	760,801.56	427,858.85		1,188,660.41
0113 11301	Sueldos	760,801.56	427,858.85		1,188,660.41
0113	Sueldos base al personal per	760,801.56	427,858.85		1,188,660.41
	Remuneraciones al Personal d	760,801.56	427,858.85		1,188,660.41

5113 Remuneraciones Adicionales y E

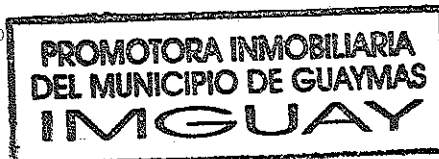
0132 13201 01 14	Ingresos Propios	15,258.79			15,258.79
0132 13201 01	Gasto Corriente	15,258.79			15,258.79
0132 13201	Prima de vacaciones y domini	15,258.79			15,258.79
0132 13202 01 14	Ingresos Propios	5,277.73			5,277.73
0132 13202 01	Gasto Corriente	5,277.73			5,277.73
0132 13202	Aguinaldo o Gratificación fi	5,277.73			5,277.73
0132	Primas de vacaciones, domini	20,536.52			20,536.52
0134 13403 01 14	Recursos Propios	12,200.00	6,000.00		18,200.00
0134 13403 01	Gasto Corriente	12,200.00	6,000.00		18,200.00
0134 13403	Estimulos Personal de Confia	12,200.00	6,000.00		18,200.00
0134	Compensaciones	12,200.00	6,000.00		18,200.00
	Remuneraciones Adicionales y	32,736.52	6,000.00		38,736.52

5114 Seguridad Social

0141 14101 01 14	Ingresos Propios	112,195.48	57,306.86		169,502.34
0141 14101 01	Gasto Corriente	112,195.48	57,306.86		169,502.34
0141 14101	Cuotas por servicio medico d	112,195.48	57,306.86		169,502.34
0141	Aportaciones de seguridad so	112,195.48	57,306.86		169,502.34
	Seguridad Social	112,195.48	57,306.86		169,502.34

5115 OTRAS PRESTACIONES SOCIALES

0152 15202 01 14	Recursos Propios	34,709.40			34,709.40
0152 15202 01	Gasto Corriente	34,709.40			34,709.40
0152 15202	Pago Liquidaciones	34,709.40			34,709.40
0152	Gasto Corriente	34,709.40			34,709.40



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

HOJA 5/11

RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES	34,709.40			34,709.40
5121 Materiales de Administración,					
0211 21101 01 14	Ingresos Propios	33,202.67	5,818.75		39,021.42
0211 21101 01	Gasto Corriente	33,202.67	5,818.75		39,021.42
0211 21101	Materiales, Utiles y equipos	33,202.67	5,818.75		39,021.42
0211	Materiales, útiles y equipos	33,202.67	5,818.75		39,021.42
0215 21501 01 14	Ingresos Propios	16,431.05	7,395.86		23,826.91
0215 21501 01	Gasto Corriente	16,431.05	7,395.86		23,826.91
0215 21501	Material para informacion	16,431.05	7,395.86		23,826.91
0215	Material impreso e informaci	16,431.05	7,395.86		23,826.91
	Materiales de Administración	49,633.72	13,214.61		62,848.33
5122 Alimentos y Utensilios					
0221 22106 01 14	Ingresos Propios	334.00			334.00
0221 22106 01	Gasto Corriente	334.00			334.00
0221 22106	Adquisicion de agua potable	334.00			334.00
0221	Productos alimenticios para	334.00			334.00
	Alimentos y Utensilios	334.00			334.00
5123 Materias Primas y Materiales d					
0234 23401 01 14	Ingresos Propios	29,685.41	17,300.10		46,985.51
0234 23401 01	Gasto Corriente	29,685.41	17,300.10		46,985.51
0234 23401	Combustibles, lubricantes, a	29,685.41	17,300.10		46,985.51
0234	Combustibles, lubricantes, a	29,685.41	17,300.10		46,985.51
	Materias Primas y Materiales	29,685.41	17,300.10		46,985.51
5131 Servicios Básicos					
0311 31101 01 14	Ingresos Propios	5,298.00	4,370.00		9,668.00
0311 31101 01	Gasto Corriente	5,298.00	4,370.00		9,668.00
0311 31101	Energia electrica	5,298.00	4,370.00		9,668.00
0311	Energía eléctrica	5,298.00	4,370.00		9,668.00



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

HOJA 6/21

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
0313 31301 01 14	Ingresos Propios	1,200.00	600.00		
0313 31301 01	Gasto Corriente	1,200.00	600.00		1,800.00
0313 31301	Agua Potable	1,200.00	600.00		1,800.00
0313	Agua	1,200.00	600.00		1,800.00
0314 31401 01 14	Ingresos Propios	3,294.00	1,647.00		4,941.00
0314 31401 01	Gasto Corriente	3,294.00	1,647.00		4,941.00
0314 31401	Telefonia tradicional	3,294.00	1,647.00		4,941.00
0314	Telefonia tradicional	3,294.00	1,647.00		4,941.00
*	Servicios Básicos	9,792.00	6,617.00		16,409.00

5132 Servicios de Arrendamiento

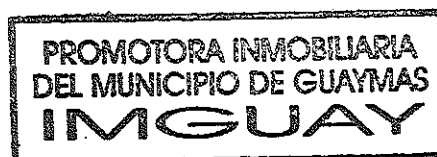
0322 32201 01 14	Ingresos Propios	24,360.00	12,180.00		36,540.00
0322 32201 01	Gasto Corriente	24,360.00	12,180.00		36,540.00
0322 32201	Arrendamiento de edificios	24,360.00	12,180.00		36,540.00
0322	Arrendamiento de edificios	24,360.00	12,180.00		36,540.00
0323 32301 01 14	Ingresos Propios	9,048.34	3,771.81		12,820.15
0323 32301 01	Gasto Corriente	9,048.34	3,771.81		12,820.15
0323 32301	Arrendamiento de muebles, ma	9,048.34	3,771.81		12,820.15
0323	Arrendamiento de mobiliario	9,048.34	3,771.81		12,820.15
	Servicios de Arrendamiento	33,408.34	15,951.81		49,360.15

5133 Servicios Profesionales, Cient

0331 33101 01 14	Ingresos Propios	3,000.00			3,000.00
0331 33101 01	Gasto Corriente	3,000.00			3,000.00
0331 33101	Servicios legales, de contab	3,000.00			3,000.00
0331	Servicios legales, de contab	3,000.00			3,000.00
	Servicios Profesionales, Cie	3,000.00			3,000.00

5134 Servicios Financieros, Bancari

0341 34101 01 14	Ingresos Propios	6,535.18	3,325.36		9,860.54
0341 34101 01	Gasto Corriente	6,535.18	3,325.36		9,860.54
0341 34101	Servicios financieros y banc	6,535.18	3,325.36		9,860.54



RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
0341	Servicios financieros y banc	6,535.18	3,325.36		9,860.54
	Servicios Financieros, Banca	6,535.18	3,325.36		9,860.54
5135 Servicios de Instalación, Repa					
0352 35202 01 14	Ingresos Propios		4,923.99		4,923.99
0352 35202 01	Gasto Corriente		4,923.99		4,923.99
0352 35202	Mantenimiento y conservacion		4,923.99		4,923.99
0352	Instalación, reparación y ma		4,923.99		4,923.99
	Servicios de Instalación, Re		4,923.99		4,923.99
5137 Servicios de Traslado y Viático					
0375 37501 01 14	Ingresos Propios	12,201.12	6,300.00		18,501.12
0375 37501 01	Gasto Corriente	12,201.12	6,300.00		18,501.12
0375 37501	Viaticos en el Pais	12,201.12	6,300.00		18,501.12
0375	Viáticos en el pais	12,201.12	6,300.00		18,501.12
	Servicios de Traslado y Viát	12,201.12	6,300.00		18,501.12
5139 Otros Servicios Generales					
0392 39201 01 14	Ingresos Propios	174,715.00	26,767.00		201,482.00
0392 39201 01	Gasto Corriente	174,715.00	26,767.00		201,482.00
0392 39201	Impuestos y derechos	174,715.00	26,767.00		201,482.00
0392	Impuestos y derechos	174,715.00	26,767.00		201,482.00
0398 39801 01 14	Ingresos Propios	33,984.00	9,008.00		42,992.00
0398 39801 01	Gasto Corriente	33,984.00	9,008.00		42,992.00
0398 39801	Impuesto sobre nominas	33,984.00	9,008.00		42,992.00
0398	Impuesto sobre nóminas y otr	33,984.00	9,008.00		42,992.00
0399 39901 01 14	Ingresos Propios	44,880.00	4,000.00		48,880.00
0399 39901 01	Gasto Corriente	44,880.00	4,000.00		48,880.00
0399 39901	Servicios asistenciales	44,880.00	4,000.00		48,880.00
0399	Otros servicios generales	44,880.00	4,000.00		48,880.00
	Otros Servicios Generales	253,579.00	39,775.00		293,354.00

PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

HOJA 8/21

RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
7630 Bienes Bajo Contrato en Comoda					
0001	Toyota PickUp 2016	500,000.00			500,000.00
	Bienes Bajo Contrato en Como	500,000.00			500,000.00

7640 Contrato de Comodato por Biene

0001	Toyota PickUp 2016	500,000.00			500,000.00
	Contrato de Comodato por Bie	500,000.00			500,000.00

8110 Ley de Ingresos Estimada

0005 05103	Utilidades Dividendos e Inte	857.34	428.67		1,286.01
0005	Productos	857.34	428.67		1,286.01
0007 07301	Ingresos por ventas de biene	1,056,331.32	528,165.66		1,584,496.98
0007	Ingresos por ventas de biene	1,056,331.32	528,165.66		1,584,496.98
0008 08301	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	375,000.00	125,000.00		500,000.00
0008	Participaciones, Aportacion	375,000.00	125,000.00		500,000.00
	Ley de Ingresos Estimada	1,432,188.66	653,594.33		2,085,782.99

8120 Ley de Ingresos por Ejecutar

0005 05103	Utilidades Dividendos e Inte	-4,094.70	3,216.59	428.67	-6,852.62
0005	Productos	-4,094.70	3,216.59	428.67	-6,852.62
0007 07301	Ingresos por ventas de biene	-392,036.35	928,250.00	528,165.66	-792,120.89
0007	Ingresos por ventas de biene	-392,036.35	928,250.00	528,165.66	-792,120.89
0008 08301	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	375,000.00		125,000.00	500,000.00
0008	Participaciones, Aportacion	375,000.00		125,000.00	500,000.00
	Ley de Ingresos por Ejecutar	-21,121.05	931,466.59	653,594.33	-299,005.21

8140 Ley de Ingresos Devengada

0005 05103	Utilidades Dividendos e Inte		3,216.59	3,216.59	
0005	Productos		3,216.59	3,216.59	
0007 07301	Ingresos por ventas de biene		928,250.00	928,250.00	
0007	Ingresos por ventas de biene		928,250.00	928,250.00	
	Ley de Ingresos Devengada		931,466.59	931,466.59	

8150 Ley de Ingresos Recaudada

0005 05103	Utilidades Dividendos e Inte	4,952.04		3,216.59	8,168.63
------------	------------------------------	----------	--	----------	----------



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-154

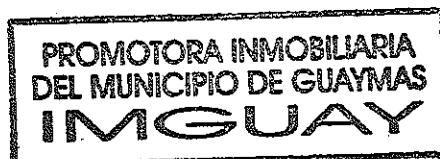
HOJA 9/2:

RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
0005	Productos	4,952.04		3,216.59	8,168.63
0007 07301	Ingresos por ventas de biene	1,448,367.67		928,250.00	2,376,617.67
0007	Ingresos por ventas de biene	1,448,367.67		928,250.00	2,376,617.67
	Ley de Ingresos Recaudada	1,453,319.71		931,466.59	2,384,786.30

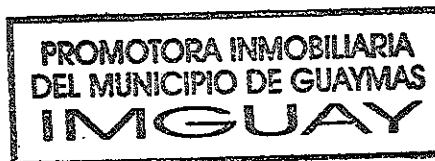
8210 Presupuesto de Egresos Aprobad

1000 11301 01 14	Ingresos Propios	837,085.38		420,829.81	1,257,915.19
1000 11301 01	Gasto Corriente	837,085.38		420,829.81	1,257,915.19
1000 11301	Sueldos	837,085.38		420,829.81	1,257,915.19
1000 13201 01 14	Ingresos Propios	11,435.59			11,435.59
1000 13201 01	Gasto Corriente	11,435.59			11,435.59
1000 13201	Prima de vacaciones y domini	11,435.59			11,435.59
1000 13403 01 14	Recursos Propios	12,000.00		6,000.00	18,000.00
1000 13403 01	Gasto Corriente	12,000.00		6,000.00	18,000.00
1000 13403	Estimulos Personal de Confia	12,000.00		6,000.00	18,000.00
1000 14101 01 14	Ingresos Propios	85,080.78		42,540.39	127,621.17
1000 14101 01	Gasto Corriente	85,080.78		42,540.39	127,621.17
1000 14101	Cuotas por servicio medico d	85,080.78		42,540.39	127,621.17
1000 15202 01 14	Recursos Propios	60,000.00		30,000.00	90,000.00
1000 15202 01	Gasto Corriente	60,000.00		30,000.00	90,000.00
1000 15202	Pago Liquidaciones	60,000.00		30,000.00	90,000.00
1000	Servicios Personales	1,005,601.75		499,370.20	1,504,971.95
2000 21101 01 14	Ingresos Propios	6,000.00		3,000.00	9,000.00
2000 21101 01	Gasto Corriente	6,000.00		3,000.00	9,000.00
2000 21101	Materiales, Utiles y equipos	6,000.00		3,000.00	9,000.00
2000 21501 01 14	Ingresos Propios	6,000.00		3,000.00	9,000.00
2000 21501 01	Gasto Corriente	6,000.00		3,000.00	9,000.00
2000 21501	Material para informacion	6,000.00		3,000.00	9,000.00
2000 21601 01 14	Ingresos Propios	6,000.00		3,000.00	9,000.00
2000 21601 01	Gasto Corriente	6,000.00		3,000.00	9,000.00
2000 21601	Material de limpieza	6,000.00		3,000.00	9,000.00
2000 22106 01 14	Ingresos Propios	900.00		450.00	1,350.00
2000 22106 01	Gasto Corriente	900.00		450.00	1,350.00



RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
2000 22106	Adquisicion de agua potable	900.00		450.00	1,350.00
2000 23401 01 14	Ingresos Propios	24,000.00		12,000.00	36,000.00
2000 23401 01	Gasto Corriente	24,000.00		12,000.00	36,000.00
2000 23401	Combustibles, lubricantes, a	24,000.00		12,000.00	36,000.00
2000	Materiales y Suministros	42,900.00		21,450.00	64,350.00
3000 31101 01 14	Ingresos Propios	16,200.00		8,100.00	24,300.00
3000 31101 01	Gasto Corriente	16,200.00		8,100.00	24,300.00
3000 31101	Energia electrica	16,200.00		8,100.00	24,300.00
3000 31301 01 14	Ingresos Propios	1,500.00		750.00	2,250.00
3000 31301 01	Gasto Corriente	1,500.00		750.00	2,250.00
3000 31301	Agua Potable	1,500.00		750.00	2,250.00
3000 31401 01 14	Ingresos Propios	3,300.00		1,650.00	4,950.00
3000 31401 01	Gasto Corriente	3,300.00		1,650.00	4,950.00
3000 31401	Telefonia tradicional	3,300.00		1,650.00	4,950.00
3000 32201 01 14	Ingresos Propios	24,000.00		12,000.00	36,000.00
3000 32201 01	Gasto Corriente	24,000.00		12,000.00	36,000.00
3000 32201	Arrendamiento de edificios	24,000.00		12,000.00	36,000.00
3000 32301 01 14	Ingresos Propios	9,000.00		4,500.00	13,500.00
3000 32301 01	Gasto Corriente	9,000.00		4,500.00	13,500.00
3000 32301	Arrendamiento de muebles, ma	9,000.00		4,500.00	13,500.00
3000 33101 01 14	Ingresos Propios	90,000.00		45,000.00	135,000.00
3000 33101 01	Gasto Corriente	90,000.00		45,000.00	135,000.00
3000 33101	Servicios legales, de contab	90,000.00		45,000.00	135,000.00
3000 34101 01 14	Ingresos Propios	9,696.00		4,848.00	14,544.00
3000 34101 01	Gasto Corriente	9,696.00		4,848.00	14,544.00
3000 34101	Servicios financieros y banc	9,696.00		4,848.00	14,544.00
3000 37501 01 14	Ingresos Propios	18,000.00		9,000.00	27,000.00
3000 37501 01	Gasto Corriente	18,000.00		9,000.00	27,000.00
3000 37501	Viaticos en el Pais	18,000.00		9,000.00	27,000.00
3000 39201 01 14	Ingresos Propios	76,500.00		38,250.00	114,750.00
3000 39201 01	Gasto Corriente	76,500.00		38,250.00	114,750.00
3000 39201	Impuestos y derechos	76,500.00		38,250.00	114,750.00
3000 39801 01 14	Ingresos Propios	20,927.13		10,520.74	31,447.87



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

HOJA 11/21

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
3000 39801 01	Gasto Corriente	20,927.13		10,520.74	31,447.87
3000 39801	Impuesto sobre nominas	20,927.13		10,520.74	31,447.87
3000 39901 01 14	Ingresos Propios	9,300.00		4,650.00	13,950.00
3000 39901 01	Gasto Corriente	9,300.00		4,650.00	13,950.00
3000 39901	Servicios asistenciales	9,300.00		4,650.00	13,950.00
3000	Servicios Generales	278,423.13		139,268.74	417,691.87
	Presupuesto de Egresos Aprob	1,326,924.88		660,088.94	1,987,013.82

8220 Presupuesto de Egresos por Eje

1000 11301 01 14	Ingresos Propios	41,574.42	420,829.81	427,858.85	34,545.38
1000 11301 01	Gasto Corriente	41,574.42	420,829.81	427,858.85	34,545.38
1000 11301	Sueldos	41,574.42	420,829.81	427,858.85	34,545.38
1000 13201 01 14	Ingresos Propios	-3,823.20			-3,823.20
1000 13201 01	Gasto Corriente	-3,823.20			-3,823.20
1000 13201	Prima de vacaciones y domini	-3,823.20			-3,823.20
1000 13202 01 14	Ingresos Propios	-5,277.73			-5,277.73
1000 13202 01	Gasto Corriente	-5,277.73			-5,277.73
1000 13202	Aguinaldo o Gratificación fi	-5,277.73			-5,277.73
1000 13403 01 14	Recursos Propios	-200.00	6,000.00	6,000.00	-200.00
1000 13403 01	Gasto Corriente	-200.00	6,000.00	6,000.00	-200.00
1000 13403	Estimulos Personal de Confia	-200.00	6,000.00	6,000.00	-200.00
1000 14101 01 14	Ingresos Propios	-27,114.70	42,540.39	57,306.86	-41,881.17
1000 14101 01	Gasto Corriente	-27,114.70	42,540.39	57,306.86	-41,881.17
1000 14101	Cuotas por servicio medico d	-27,114.70	42,540.39	57,306.86	-41,881.17
1000 15202 01 14	Recursos Propios	60,000.00	30,000.00		90,000.00
1000 15202 01	Gasto Corriente	60,000.00	30,000.00		90,000.00
1000 15202	Pago Liquidaciones	60,000.00	30,000.00		90,000.00
1000	Servicios Personales	65,158.79	499,370.20	491,165.71	73,363.28
2000 21101 01 11	Recursos Fiscales	-6,596.00			-6,596.00
2000 21101 01 14	Ingresos Propios	-29,601.82	3,000.00	5,399.15	-23,601.82
2000 21101 01	Gasto Corriente	-27,202.67	3,000.00	5,399.15	-23,601.82
2000 21101	Materiales, Utiles y equipos	-27,202.67	3,000.00	5,399.15	-23,601.82
2000 21201 01 14	Ingresos Propios			1,885.86	-1,885.86



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

HOJA 12/21

RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
2000 21201 01	Gasto Corriente			1,885.86	-1,885.86
2000 21201	Materiales y Utiles de impre			1,885.86	-1,885.86
2000 21501 01 14	Ingresos Propios	-10,941.05	3,000.00	5,510.00	-12,941.05
2000 21501 01	Gasto Corriente	-10,941.05	3,000.00	5,510.00	-12,941.05
2000 21501	Material para informacion	-10,941.05	3,000.00	5,510.00	-12,941.05
2000 21601 01 14	Ingresos Propios	6,000.00	3,000.00		9,000.00
2000 21601 01	Gasto Corriente	6,000.00	3,000.00		9,000.00
2000 21601	Material de limpieza	6,000.00	3,000.00		9,000.00
2000 22106 01 14	Ingresos Propios	566.00	450.00		1,016.00
2000 22106 01	Gasto Corriente	566.00	450.00		1,016.00
2000 22106	Adquisicion de agua potable	566.00	450.00		1,016.00
2000 23401 01 11	Recursos Fiscales	-900.00		2,100.00	-3,000.00
2000 23401 01 14	Ingresos Propios	-4,745.41	12,000.00	15,619.70	-8,405.11
2000 23401 01	Gasto Corriente	-5,685.41	12,000.00	17,719.70	-11,405.11
2000 23401	Combustibles, lubricantes, a	-5,685.41	12,000.00	17,719.70	-11,405.11
2000	Materiales y Suministros	-56,753.13	21,450.00	30,514.71	-45,817.84
3000 31101 01 14	Ingresos Propios	10,902.00	8,100.00	4,370.00	14,632.00
3000 31101 01	Gasto Corriente	10,902.00	8,100.00	4,370.00	14,632.00
3000 31101	Energia electrica	10,902.00	8,100.00	4,370.00	14,632.00
3000 31301 01 14	Ingresos Propios	300.00	750.00	600.00	450.00
3000 31301 01	Gasto Corriente	300.00	750.00	600.00	450.00
3000 31301	Agua Potable	300.00	750.00	600.00	450.00
3000 31401 01 14	Ingresos Propios	6.00	1,650.00	1,647.00	9.00
3000 31401 01	Gasto Corriente	6.00	1,650.00	1,647.00	9.00
3000 31401	Telefonia tradicional	6.00	1,650.00	1,647.00	9.00
3000 32201 01 14	Ingresos Propios	-360.00	12,000.00	12,180.00	-540.00
3000 32201 01	Gasto Corriente	-360.00	12,000.00	12,180.00	-540.00
3000 32201	Arrendamiento de edificios	-360.00	12,000.00	12,180.00	-540.00
3000 32301 01 14	Ingresos Propios	-48.34	4,500.00	3,771.81	679.85
3000 32301 01	Gasto Corriente	-48.34	4,500.00	3,771.81	679.85
3000 32301	Arrendamiento de muebles, ma	-48.34	4,500.00	3,771.81	679.85
3000 33101 01 14	Ingresos Propios	87,000.00	45,000.00		132,000.00
3000 33101 01	Gasto Corriente	87,000.00	45,000.00		132,000.00



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

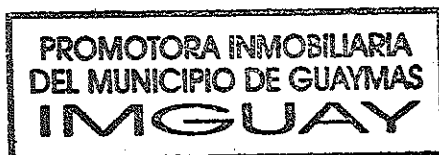
HOJA 13/21

RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
3000 33101	Servicios legales, de contab	87,000.00	45,000.00		132,000.00
3000 34101 01 11	Recursos Fiscales	-1,103.50			-1,103.50
3000 34101 01 14	Ingresos Propios	4,264.32	4,848.00	3,325.36	5,786.96
3000 34101 01	Gasto Corriente	3,160.82	4,848.00	3,325.36	4,683.46
3000 34101	Servicios financieros y banc	3,160.82	4,848.00	3,325.36	4,683.46
3000 35202 01 14	Ingresos Propios			4,923.99	-4,923.99
3000 35202 01	Gasto Corriente			4,923.99	-4,923.99
3000 35202	Mantenimiento y conservacion			4,923.99	-4,923.99
3000 37501 01 14	Ingresos Propios	5,798.88	9,000.00	6,300.00	8,498.88
3000 37501 01	Gasto Corriente	5,798.88	9,000.00	6,300.00	8,498.88
3000 37501	Viaticos en el Pais	5,798.88	9,000.00	6,300.00	8,498.88
3000 39201 01 11	Recursos Fiscales	-28,737.00			-28,737.00
3000 39201 01 14	Ingresos Propios	-69,458.00	38,250.00	26,767.00	-67,975.00
3000 39201 01	Gasto Corriente	-98,215.00	38,250.00	26,767.00	-86,732.00
3000 39201	Impuestos y derechos	-98,215.00	38,250.00	26,767.00	-86,732.00
3000 39801 01 14	Ingresos Propios	-13,056.87	10,520.74	9,008.00	-11,544.13
3000 39801 01	Gasto Corriente	-13,056.87	10,520.74	9,008.00	-11,544.13
3000 39801	Impuesto sobre nominas	-13,056.87	10,520.74	9,008.00	-11,544.13
3000 39901 01 14	Ingresos Propios	-35,930.00	4,650.00	4,000.00	-34,930.00
3000 39901 01	Gasto Corriente	-35,930.00	4,650.00	4,000.00	-34,930.00
3000 39901	Servicios asistenciales	-35,930.00	4,650.00	4,000.00	-34,930.00
3000	Servicios Generales	-40,092.51	139,268.74	76,893.16	22,283.07
	Presupuesto de Egresos por E	-11,886.25	660,088.94	598,573.58	49,828.51

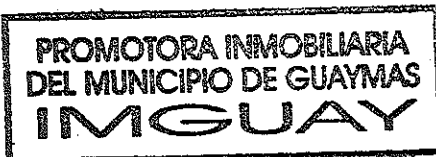
8240 Presupuesto de Egresos Comprom

1000 11301 01 14	Ingresos Propios		427,858.85	427,858.85	
1000 11301 01	Gasto Corriente		427,858.85	427,858.85	
1000 11301	Sueldos		427,858.85	427,858.85	
1000 13403 01 14	Recursos Propios		6,000.00	6,000.00	
1000 13403 01	Gasto Corriente		6,000.00	6,000.00	
1000 13403	Estimulos Personal de Confia		6,000.00	6,000.00	
1000 14101 01 14	Ingresos Propios		57,306.86	57,306.86	
1000 14101 01	Gasto Corriente		57,306.86	57,306.86	
1000 14101	Cuotas por servicio medico d		57,306.86	57,306.86	



RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
1000	Servicios Personales		491,165.71	491,165.71	
2000 21101 01 14	Ingresos Propios		5,399.15	5,399.15	
2000 21101 01	Gasto Corriente		5,399.15	5,399.15	
2000 21101	Materiales, Utiles y equipos		5,399.15	5,399.15	
2000 21201 01 14	Ingresos Propios		1,885.86	1,885.86	
2000 21201 01	Gasto Corriente		1,885.86	1,885.86	
2000 21201	Materiales y Utiles de impre		1,885.86	1,885.86	
2000 21501 01 14	Ingresos Propios		5,510.00	5,510.00	
2000 21501 01	Gasto Corriente		5,510.00	5,510.00	
2000 21501	Material para informacion		5,510.00	5,510.00	
2000 23401 01 11	Recursos Fiscales		2,100.00	2,100.00	
2000 23401 01 14	Ingresos Propios		15,619.70	15,619.70	
2000 23401 01	Gasto Corriente		17,719.70	17,719.70	
2000 23401	Combustibles, lubricantes, a		17,719.70	17,719.70	
2000	Materiales y Suministros		30,514.71	30,514.71	
3000 31101 01 14	Ingresos Propios		4,370.00	4,370.00	
3000 31101 01	Gasto Corriente		4,370.00	4,370.00	
3000 31101	Energia electrica		4,370.00	4,370.00	
3000 31301 01 14	Ingresos Propios		600.00	600.00	
3000 31301 01	Gasto Corriente		600.00	600.00	
3000 31301	Agua Potable		600.00	600.00	
3000 31401 01 14	Ingresos Propios		1,647.00	1,647.00	
3000 31401 01	Gasto Corriente		1,647.00	1,647.00	
3000 31401	Telefonia tradicional		1,647.00	1,647.00	
3000 32201 01 14	Ingresos Propios		12,180.00	12,180.00	
3000 32201 01	Gasto Corriente		12,180.00	12,180.00	
3000 32201	Arrendamiento de edificios		12,180.00	12,180.00	
3000 32301 01 14	Ingresos Propios		3,771.81	3,771.81	
3000 32301 01	Gasto Corriente		3,771.81	3,771.81	
3000 32301	Arrendamiento de muebles, ma		3,771.81	3,771.81	
3000 34101 01 14	Ingresos Propios		3,325.36	3,325.36	
3000 34101 01	Gasto Corriente		3,325.36	3,325.36	
3000 34101	Servicios financieros y banc		3,325.36	3,325.36	



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

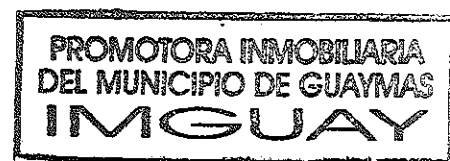
HOJA 15/21

RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
3000 35202 01 14	Ingresos Propios		4,923.99	4,923.99	
3000 35202 01	Gasto Corriente		4,923.99	4,923.99	
3000 35202	Mantenimiento y conservacion		4,923.99	4,923.99	
3000 37501 01 14	Ingresos Propios		6,300.00	6,300.00	
3000 37501 01	Gasto Corriente		6,300.00	6,300.00	
3000 37501	Vlaticos en el Pais		6,300.00	6,300.00	
3000 39201 01 14	Ingresos Propios		26,767.00	26,767.00	
3000 39201 01	Gasto Corriente		26,767.00	26,767.00	
3000 39201	Impuestos y derechos		26,767.00	26,767.00	
3000 39801 01 14	Ingresos Propios		9,008.00	9,008.00	
3000 39801 01	Gasto Corriente		9,008.00	9,008.00	
3000 39801	Impuesto sobre nominas		9,008.00	9,008.00	
3000 39901 01 14	Ingresos Propios		4,000.00	4,000.00	
3000 39901 01	Gasto Corriente		4,000.00	4,000.00	
3000 39901	Servicios asistenciales		4,000.00	4,000.00	
3000	Servicios Generales		76,893.16	76,893.16	
	Presupuesto de Egresos Compr		598,573.58	598,573.58	

8250 Presupuesto de Egresos Devenga

1000 11301 01 14	Ingresos Propios		427,858.85	427,858.85	
1000 11301 01	Gasto Corriente		427,858.85	427,858.85	
1000 11301	Sueldos		427,858.85	427,858.85	
1000 13403 01 14	Recursos Propios		6,000.00	6,000.00	
1000 13403 01	Gasto Corriente		6,000.00	6,000.00	
1000 13403	Estimulos Personal de Confia		6,000.00	6,000.00	
1000 14101 01 14	Ingresos Propios		57,306.86	57,306.86	
1000 14101 01	Gasto Corriente		57,306.86	57,306.86	
1000 14101	Cuotas por servicio medico d		57,306.86	57,306.86	
1000	Servicios Personales		491,165.71	491,165.71	
2000 21101 01 14	Ingresos Propios		5,399.15	5,399.15	
2000 21101 01	Gasto Corriente		5,399.15	5,399.15	
2000 21101	Materiales, Utiles y equipos		5,399.15	5,399.15	



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

HOJA 16/23

RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
2000 21201 01 14	Ingresos Propios		1,885.86	1,885.86	
2000 21201 01	Gasto Corriente		1,885.86	1,885.86	
2000 21201	Materiales y Utiles de impre		1,885.86	1,885.86	
2000 21501 01 14	Ingresos Propios		5,510.00	5,510.00	
2000 21501 01	Gasto Corriente		5,510.00	5,510.00	
2000 21501	Material para informacion		5,510.00	5,510.00	
2000 23401 01 11	Recursos Fiscales		2,100.00	2,100.00	
2000 23401 01 14	Ingresos Propios		15,619.70	15,619.70	
2000 23401 01	Gasto Corriente		17,719.70	17,719.70	
2000 23401	Combustibles, lubricantes, a		17,719.70	17,719.70	
2000	Materiales y Suministros		30,514.71	30,514.71	
3000 31101 01 14	Ingresos Propios		4,370.00	4,370.00	
3000 31101 01	Gasto Corriente		4,370.00	4,370.00	
3000 31101	Energia electrica		4,370.00	4,370.00	
3000 31301 01 14	Ingresos Propios		600.00	600.00	
3000 31301 01	Gasto Corriente		600.00	600.00	
3000 31301	Agua Potable		600.00	600.00	
3000 31401 01 14	Ingresos Propios		1,647.00	1,647.00	
3000 31401 01	Gasto Corriente		1,647.00	1,647.00	
3000 31401	Telefonia tradicional		1,647.00	1,647.00	
3000 32201 01 14	Ingresos Propios		12,180.00	12,180.00	
3000 32201 01	Gasto Corriente		12,180.00	12,180.00	
3000 32201	Arrendamiento de edificios		12,180.00	12,180.00	
3000 32301 01 14	Ingresos Propios		3,771.81	3,771.81	
3000 32301 01	Gasto Corriente		3,771.81	3,771.81	
3000 32301	Arrendamiento de muebles, ma		3,771.81	3,771.81	
3000 34101 01 14	Ingresos Propios		3,325.36	3,325.36	
3000 34101 01	Gasto Corriente		3,325.36	3,325.36	
3000 34101	Servicios financieros y banc		3,325.36	3,325.36	
3000 35202 01 14	Ingresos Propios		4,923.99	4,923.99	
3000 35202 01	Gasto Corriente		4,923.99	4,923.99	
3000 35202	Mantenimiento y conservacion		4,923.99	4,923.99	
3000 37501 01 14	Ingresos Propios		6,300.00	6,300.00	
3000 37501 01	Gasto Corriente		6,300.00	6,300.00	



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

HOJA 17/21

RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
3000 37501	Viaticos en el Pais		6,300.00	6,300.00	
3000 39201 01 14	Ingresos Propios		26,767.00	26,767.00	
3000 39201 01	Gasto Corriente		26,767.00	26,767.00	
3000 39201	Impuestos y derechos		26,767.00	26,767.00	
3000 39801 01 14	Ingresos Propios		9,008.00	9,008.00	
3000 39801 01	Gasto Corriente		9,008.00	9,008.00	
3000 39801	Impuesto sobre nominas		9,008.00	9,008.00	
3000 39901 01 14	Ingresos Propios		4,000.00	4,000.00	
3000 39901 01	Gasto Corriente		4,000.00	4,000.00	
3000 39901	Servicios asistenciales		4,000.00	4,000.00	
3000	Servicios Generales		76,893.16	76,893.16	
	Presupuesto de Egresos Deven		598,573.58	598,573.58	

8260 Presupuesto de Egresos Ejercid

1000 11301 01 14	Ingresos Propios		427,858.85	427,858.85	
1000 11301 01	Gasto Corriente		427,858.85	427,858.85	
1000 11301	Sueldos		427,858.85	427,858.85	
1000 13403 01 14	Recursos Propios		6,000.00	6,000.00	
1000 13403 01	Gasto Corriente		6,000.00	6,000.00	
1000 13403	Estimulos Personal de Confia		6,000.00	6,000.00	
1000 14101 01 14	Ingresos Propios		57,306.86	57,306.86	
1000 14101 01	Gasto Corriente		57,306.86	57,306.86	
1000 14101	Cuotas por servicio medico d		57,306.86	57,306.86	
1000	Servicios Personales		491,165.71	491,165.71	
2000 21101 01 14	Ingresos Propios		5,399.15	6,299.15	-900.00
2000 21101 01	Gasto Corriente		5,399.15	6,299.15	-900.00
2000 21101	Materiales, Utiles y equipos		5,399.15	6,299.15	-900.00
2000 21201 01 14	Ingresos Propios		1,885.86	1,885.86	
2000 21201 01	Gasto Corriente		1,885.86	1,885.86	
2000 21201	Materiales y Utiles de impre		1,885.86	1,885.86	
2000 21501 01 14	Ingresos Propios		5,510.00	5,510.00	
2000 21501 01	Gasto Corriente		5,510.00	5,510.00	



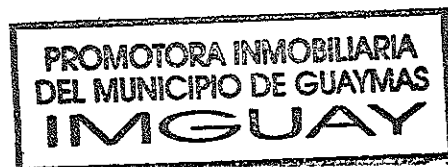
PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-LS4

HOJA 18/21

RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
2000 21501	Material para informacion		5,510.00	5,510.00	
2000 23401 01 11	Recursos Fiscales		2,100.00	2,100.00	
2000 23401 01 14	Ingresos Propios		15,619.70	14,719.70	900.00
2000 23401 01	Gasto Corriente		17,719.70	16,819.70	900.00
2000 23401	Combustibles, lubricantes, a		17,719.70	16,819.70	900.00
2000	Materiales y Suministros		30,514.71	30,514.71	
3000 31101 01 14	Ingresos Propios		4,370.00	4,370.00	
3000 31101 01	Gasto Corriente		4,370.00	4,370.00	
3000 31101	Energia electrica		4,370.00	4,370.00	
3000 31301 01 14	Ingresos Propios		600.00	600.00	
3000 31301 01	Gasto Corriente		600.00	600.00	
3000 31301	Agua Potable		600.00	600.00	
3000 31401 01 14	Ingresos Propios		1,647.00	1,647.00	
3000 31401 01	Gasto Corriente		1,647.00	1,647.00	
3000 31401	Telefonia tradicional		1,647.00	1,647.00	
3000 32201 01 14	Ingresos Propios		12,180.00	12,180.00	
3000 32201 01	Gasto Corriente		12,180.00	12,180.00	
3000 32201	Arrendamiento de edificios		12,180.00	12,180.00	
3000 32301 01 14	Ingresos Propios		3,771.81	3,771.81	
3000 32301 01	Gasto Corriente		3,771.81	3,771.81	
3000 32301	Arrendamiento de muebles, ma		3,771.81	3,771.81	
3000 34101 01 14	Ingresos Propios		3,325.36	3,325.36	
3000 34101 01	Gasto Corriente		3,325.36	3,325.36	
3000 34101	Servicios financieros y banc		3,325.36	3,325.36	
3000 35202 01 14	Ingresos Propios		4,923.99	4,923.99	
3000 35202 01	Gasto Corriente		4,923.99	4,923.99	
3000 35202	Mantenimiento y conservacion		4,923.99	4,923.99	
3000 37501 01 14	Ingresos Propios		6,300.00	6,300.00	
3000 37501 01	Gasto Corriente		6,300.00	6,300.00	
3000 37501	Viaticos en el Pais		6,300.00	6,300.00	
3000 39201 01 14	Ingresos Propios		26,767.00	26,767.00	
3000 39201 01	Gasto Corriente		26,767.00	26,767.00	
3000 39201	Impuestos y derechos		26,767.00	26,767.00	



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

HOJA 19/21

RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
3000 39801 01 14	Ingresos Propios		9,008.00	9,008.00	
3000 39801 01	Gasto Corriente		9,008.00	9,008.00	
3000 39801	Impuesto sobre nominas		9,008.00	9,008.00	
3000 39901 01 14	Ingresos Propios		4,000.00	4,000.00	
3000 39901 01	Gasto Corriente		4,000.00	4,000.00	
3000 39901	Servicios asistenciales		4,000.00	4,000.00	
3000	Servicios Generales		76,893.16	76,893.16	
	Presupuesto de Egresos Ejerc		598,573.58	598,573.58	

8270 Presupuesto de Egresos Pagado

1000 11301 01 14	Ingresos Propios	795,510.96	427,858.85		1,223,369.81
1000 11301 01	Gasto Corriente	795,510.96	427,858.85		1,223,369.81
1000 11301	Sueldos	795,510.96	427,858.85		1,223,369.81
1000 13201 01 14	Ingresos Propios	15,258.79			15,258.79
1000 13201 01	Gasto Corriente	15,258.79			15,258.79
1000 13201	Prima de vacaciones y domini	15,258.79			15,258.79
1000 13202 01 14	Ingresos Propios	5,277.73			5,277.73
1000 13202 01	Gasto Corriente	5,277.73			5,277.73
1000 13202	Aguinaldo o Gratificación fi	5,277.73			5,277.73
1000 13403 01 14	Recursos Propios	12,200.00	6,000.00		18,200.00
1000 13403 01	Gasto Corriente	12,200.00	6,000.00		18,200.00
1000 13403	Estimulos Personal de Confia	12,200.00	6,000.00		18,200.00
1000 14101 01 14	Ingresos Propios	112,195.48	57,306.86		169,502.34
1000 14101 01	Gasto Corriente	112,195.48	57,306.86		169,502.34
1000 14101	Cuotas por servicio medico d	112,195.48	57,306.86		169,502.34
1000	Servicios Personales	940,442.96	491,165.71		1,431,608.67
2000 21101 01 11	Récurso Fiscales	6,596.00			6,596.00
2000 21101 01 14	Ingresos Propios	26,606.67	5,399.15		32,005.82
2000 21101 01	Gasto Corriente	33,202.67	5,399.15		38,601.82
2000 21101	Materiales, Utiles y equipos	33,202.67	5,399.15		38,601.82
2000 21201 01 14	Ingresos Propios		1,885.86		1,885.86
2000 21201 01	Gasto Corriente		1,885.86		1,885.86
2000 21201	Materiales y Utiles de impre		1,885.86		1,885.86



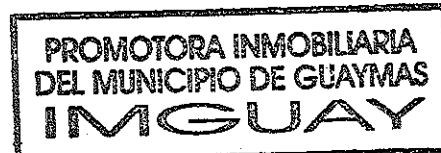
PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

HOJA 20/21

RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
2000 21501 01 14	Ingresos Propios	16,431.05	5,510.00		21,941.05
2000 21501 01	Gasto Corriente	16,431.05	5,510.00		21,941.05
2000 21501	Material para informacion	16,431.05	5,510.00		21,941.05
2000 22106 01 14	Ingresos Propios	334.00			334.00
2000 22106 01	Gasto Corriente	334.00			334.00
2000 22106	Adquisicion de agua potable	334.00			334.00
2000 23401 01 11	Recursos Fiscales	900.00	2,100.00		3,000.00
2000 23401 01 14	Ingresos Propios	28,785.41	15,619.70		44,405.11
2000 23401 01	Gasto Corriente	29,685.41	17,719.70		47,405.11
2000 23401	Combustibles, lubricantes, a	29,685.41	17,719.70		47,405.11
2000	Materiales y Suministros	79,653.13	30,514.71		110,167.84
3000 31101 01 14	Ingresos Propios	5,298.00	4,370.00		9,668.00
3000 31101 01	Gasto Corriente	5,298.00	4,370.00		9,668.00
3000 31101	Energia electrica	5,298.00	4,370.00		9,668.00
3000 31301 01 14	Ingresos Propios	1,200.00	600.00		1,800.00
3000 31301 01	Gasto Corriente	1,200.00	600.00		1,800.00
3000 31301	Agua Potable	1,200.00	600.00		1,800.00
3000 31401 01 14	Ingresos Propios	3,294.00	1,647.00		4,941.00
3000 31401 01	Gasto Corriente	3,294.00	1,647.00		4,941.00
3000 31401	Telefonia tradicional	3,294.00	1,647.00		4,941.00
3000 32201 01 14	Ingresos Propios	24,360.00	12,180.00		36,540.00
3000 32201 01	Gasto Corriente	24,360.00	12,180.00		36,540.00
3000 32201	Arrendamiento de edificios	24,360.00	12,180.00		36,540.00
3000 32301 01 14	Ingresos Propios	9,048.34	3,771.81		12,820.15
3000 32301 01	Gasto Corriente	9,048.34	3,771.81		12,820.15
3000 32301	Arrendamiento de muebles, ma	9,048.34	3,771.81		12,820.15
3000 33101 01 14	Ingresos Propios	3,000.00			3,000.00
3000 33101 01	Gasto Corriente	3,000.00			3,000.00
3000 33101	Servicios legales, de contab	3,000.00			3,000.00
3000 34101 01 11	Recursos Fiscales	1,103.50			1,103.50
3000 34101 01 14	Ingresos Propios	5,431.68	3,325.36		8,757.04
3000 34101 01	Gasto Corriente	6,535.18	3,325.36		9,860.54
3000 34101	Servicios financieros y banc	6,535.18	3,325.36		9,860.54
3000 35202 01 14	Ingresos Propios		4,923.99		4,923.99



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

R.F.C PIM-070109-L54

HOJA 21/21

RELACIONES ANALITICAS DE Julio-Septiembre/2022

Subcuentas	C a t a l o g o	Saldo ANTERIOR	D e b e	H a b e r	Saldo ACTUAL
3000 35202 01	Gasto Corriente		4,923.99		4,923.99
3000 35202	Mantenimiento y conservacion		4,923.99		4,923.99
3000 37501 01 14	Ingresos Propios	12,201.12	6,300.00		18,501.12
3000 37501 01	Gasto Corriente	12,201.12	6,300.00		18,501.12
3000 37501	Viaticos en el Pais	12,201.12	6,300.00		18,501.12
3000 39201 01 11	Recursos Fiscales	28,757.00			28,757.00
3000 39201 01 14	Ingresos Propios	145,958.00	26,767.00		172,725.00
3000 39201 01	Gasto Corriente	174,715.00	26,767.00		201,482.00
3000 39201	Impuestos y derechos	174,715.00	26,767.00		201,482.00
3000 39801 01 14	Ingresos Propios	33,984.00	9,008.00		42,992.00
3000 39801 01	Gasto Corriente	33,984.00	9,008.00		42,992.00
3000 39801	Impuesto sobre nominas	33,984.00	9,008.00		42,992.00
3000 39901 01 14	Ingresos Propios	44,880.00	4,000.00		48,880.00
3000 39901 01	Gasto Corriente	44,880.00	4,000.00		48,880.00
3000 39901	Servicios asistenciales	44,880.00	4,000.00		48,880.00
3000	Servicios Generales	318,515.64	76,893.16		395,408.80
	Presupuesto de Egresos Pagad	1,338,611.73	598,573.58		1,937,185.31
G r a n T O T A L		29,157,973.90	8,923,823.91	8,923,823.91	29,863,308.98
		29,157,973.90			29,863,308.98

Numero de Registros de Saldos: 211



**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PUBLICA MUNICIPAL
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

ISAF

No. de Cuenta	Activos	Clase Activo	Clasificación	Documentos	Fecha de	Mes	Trasciende	Asignada	Origen	Fecha de Pago	Quota	Monetaria	Subsidiaria	Proporcionada	Anticipada	Residual	Subsidiaria	Suma de los	Quota de los	Quota de los												
Contable	Financieros	Financieros	Financieros	Financieros	Financieros	Financieros	Financieros	Financieros	Financieros	Financieros	Financieros	Financieros	Financieros	Financieros	Financieros	Financieros	Financieros	Financieros	Financieros	Financieros												
NO APLICA																																
Total Deuda Publica a Largo Plazo												\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	
Total a Corto Plazo												\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Total Deuda Publica a Largo Plazo y Corto Plazo												\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Total Deuda Publica Avalada por el Ente Publico												\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$

Declaro bajo juramento de haber verificado de las cuentas financieras y sus notas con acompañamiento contable y son propiedad del emisor

DR. CARLOS RICHARDO MEDINA BIEBRICH
 DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRANGA
 Tesorero Municipal



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Estado Analítico de Ingresos Detallado - ISAF
PERIODO DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Concepto (i)	Estrato (ii)					Diferencia (ii)
	Embarcadero	Ampliación/Reducción	Industria	Comercio	Residencial	
Ingresos de Libre Disposición						
B. Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Contribuciones de Mejoras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Derechos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E. Productos	1.714,58	0,00	1.714,58	4.181,83	3.182,82	6.460,00
F. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
G. Ingresos de la Zona y Desarrollo	2.112.622,84	0,00	2.112.622,84	1.598.502,67	1.948.592,67	-125.711,97
H. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
J. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
K. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
L. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
M. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
O. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Q. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
R. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
S. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
T. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
U. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
X. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Y. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Z. Pagos de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total de Ingresos (I + II + III)	2.584.377,32	0,00	2.584.377,32	2.427.119,39	2.427.119,39	-437.258,02
Ingresos de Libre Disposición						
A. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
G. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
H. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
J. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
K. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
L. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
M. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
O. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Q. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
R. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
S. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
T. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
U. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
X. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Y. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Z. Aportaciones de la Zona y Desarrollo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total de Ingresos (I + II + III)	2.584.377,32	0,00	2.584.377,32	2.427.119,39	2.427.119,39	-437.258,02

ON. CARLOS RIVERA GUILLERMO BERRICH
 DIRECTOR MUNICIPAL

CP DAILEE, SERFINO APODACA LANTUÑA
 TESORERO MUNICIPAL



JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS

ISAF

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
4.1.7.2	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	Se presentó un incremento en los ingresos durante el periodo fiscal de 2022 (Enero a Septiembre) del 50% con respecto al mismo periodo del ejercicio fiscal 2021. Debido a la reactivación las actividades en términos generales despues de la pandemia.



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) desglosado detallado
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Concepto	Egresos ISAF					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	(1)	(2)	3 = (1 + 2)	(4)	(5)	
Servicios Personales						6 = (3 - 4)
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	2,221,618.41	0.00	2,221,618.41	1,431,608.67	1,431,608.67	790,009.74
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	1,678,745.00	0.00	1,678,745.00	1,188,660.41	1,188,660.41	490,084.59
Remuneraciones Adicionales y Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Seguridad Social	252,711.85	0.00	252,711.85	38,736.52	38,736.52	213,975.33
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	170,161.56	0.00	170,161.56	169,502.34	169,502.34	659.22
Previsiones	120,000.00	0.00	120,000.00	34,709.40	34,709.40	85,290.60
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Materiales y Suministros	85,800.00	0.00	85,800.00	110,167.84	110,167.84	-24,367.84
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	36,000.00	0.00	36,000.00	62,848.33	62,848.33	-26,848.33
Alimentos y Utensilios	1,800.00	0.00	1,800.00	334.00	334.00	1,466.00
Materiales Primas y Materiales de Producción y Comercialización	48,000.00	0.00	48,000.00	46,985.51	46,985.51	1,014.49
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Materiales y Suministros Para Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicios Generales	556,958.75	0.00	556,958.75	395,408.80	395,408.80	161,549.95
Servicios Básicos	42,000.00	0.00	42,000.00	16,409.00	16,409.00	25,591.00
Servicios de Arrendamiento	65,000.00	0.00	65,000.00	49,360.15	49,360.15	15,639.85
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	180,000.00	0.00	180,000.00	3,000.00	3,000.00	177,000.00
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	19,390.12	0.00	19,390.12	9,860.54	9,860.54	9,529.58
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0.00	0.00	0.00	4,823.99	4,823.99	-4,823.99
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicios de Tránsito y Viáticos	35,000.00	0.00	35,000.00	18,501.12	18,501.12	17,498.88
Servicios Oficiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Servicios Generales	213,568.63	0.00	213,568.63	293,354.00	293,354.00	-79,785.37
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Biológicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversión Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obra Pública en Bienes Propios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	2,864,377.16	0.00	2,864,377.16	1,937,185.31	1,937,185.31	927,191.85

Declaro bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
TESORERO MUNICIPAL

**PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
IMGUAY**

JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE EGRESOS

ISAF

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

CLAVES	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
	Servicios Personales	En este rubro existe una disminución del 20% en el año 2022, con respecto al ejercicio fiscal del 2021, debido a una planeación de actividades con menos personal, basado en las necesidades del organismo.
	Materiales y Suministros	La variación en esta partida no es material.
	Servicios Generales	Esta partida se incrementó un 187% debido a las actividades del programa de subsidios con INSUS, y se integra por pagos al ICRESON, por concepto de inscripciones ante este organismo, necesarios para escrituración.

